

„Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”

Bargłów Kościelny, dnia 16.01.2017r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Bargłów Kościelny, ul. Augustowska 47, 16-320 Bargłów Kościelny, zwraca się z zapytaniem o cenę na opracowanie kompletnego programu rewitalizacji w ramach projektu pn. „Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”

I. Informacje o Zamawiającym:

Gmina Bargłów Kościelny
ul. Augustowska 47
16-320 Bargłów kościelny
tel. (87) 642-40-11

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Do udzielenia niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm.) zgodnie z art. 4 pkt 8 ww. ustawy.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Opracowanie kompletnego programu rewitalizacji, w tym przeprowadzenie analizy i diagnozy obszaru zdegradowanego, wynagrodzenie urbanisty za załączniki mapowe do wniosku o wyznaczenie obszaru zdegradowanego, analiza uwarunkowań planistycznych (z istniejących opracowań planistycznych) załączniki graficzne do diagnozy, projekt uchwały z załącznikami graficznymi (art. 11 ust. 4) i uzasadnieniem, załączniki określające podobszary GPR (art. 14 ust. 3), opis powiązań GPR ze studium (art. 15 ust. 1 pkt 2), wskazanie sposobu realizacji GPR w zakresie planowania przestrzennego gminy (art. 15 ust. 1 pkt 2), wskazanie sposobu realizacji GPR w zakresie planowania przestrzennego gminy (art. 15 ust. 1 pkt 13 i 14).

Analiza i diagnoza powinny opierać się na możliwie najnowszych dostępnych danych. W przypadku braku jakichkolwiek danych w określonym temacie Wykonawca będzie zobowiązany do ich zebrania we własnym zakresie.

Wyniki analiz winny być zobrazowane na mapach oraz w postaci tabelarycznej i wykresów.

Wszelkie dane potrzebne do opracowania dokumentacji mają zostać zebrane i przetworzone przez Wykonawcę.

Wykonawca będzie zobowiązany do skonsultowania wstępnej wersji dokumentacji i wykonania jej zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia należy opracować w oparciu o „Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020” Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju.

Dokumenty, będące przedmiotem zamówienia muszą być zgodne z aktualnymi dokumentami unijnymi, wojewódzkimi, powiatowymi, jak również z lokalnymi dokumentami planistycznymi i strategicznymi, w których jest ujęta Gmina Bargłów Kościelny.

Opracowany program rewitalizacji winien zawierać co najmniej:

- opis powiązań programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy,
- diagnozę czynników i zjawisk kryzysowych wraz z opisem skali i charakteru potrzeb rewitalizacyjnych,

„Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”

- zasięgi przestrzenne obszaru/obszarów rewitalizacji, tj. określenie, w oparciu o inne dokumenty strategiczne gminy lub diagnozę i identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych, terytorium/terytoriów najbardziej wymagających wsparcia,
- wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji),
- cele rewitalizacji oraz odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom rewitalizacyjnym kierunki działań, mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk,
- listę planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami zawierającymi, w odniesieniu do każdego projektu/przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, co najmniej nazwę i wskazanie podmiotów go realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu, szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenie w odniesieniu do celów rewitalizacji,
- charakterystykę pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizujących kierunki działań, mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową,
- mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji,
- indykatywne ramy finansowe w odniesieniu do przedsięwzięć, o których mowa w lit. f oraz g, z indykatywnymi wielkościami środków finansowych z różnych źródeł (także spoza funduszy polityki spójności na lata 2014-2020 – publiczne i prywatne środki krajowe w celu realizacji zasady dodatkowości środków UE),
- mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji,
- system realizacji (wdrażania) programu rewitalizacji,
- system monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty w edytowalnej i nieedytowalnej wersji elektronicznej (doc, .pdf) - w 2 egzemplarzach oraz w wersji papierowej w formacie A4 (w wersji kolorowej) - w 3 egzemplarzach.

2. Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa na realizację zadania, zobowiązany będzie do:

- przeprowadzenia 3 konsultacji społecznych dot.:
 - projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji,
 - projektu uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji,
 - projektu gminnego programu rewitalizacji,zapewniających udział min. 40 przedstawicieli społeczności lokalnych oraz innych partnerów w tym organizacji społecznych, gospodarczych i pozarządowych zaangażowanych w przedsięwzięcia rewitalizacyjne.
Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia uczestnikom cateringu (obiad w postaci II dania – mięso, ziemniaki, surówka + napój, oraz drobny poczęstunek w trakcie trwania całych konsultacji – woda, napoje, paluszki itp.), a także druk materiałów promocyjnych na spotkanie dla wszystkich uczestników (w tym ulotek, plakatów).
Zamawiający zastrzega, iż konsultacje nie mogą być przeprowadzone jednego dnia.
- Zorganizowania szkolenia dla członków Komitetu Rewitalizacji i zespołu projektowego odpowiedzialnego za przygotowanie i wdrażanie Programu Rewitalizacji,

„Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”

- uczestniczenia w spotkaniach z Radnymi Rady Gminy Bargłów Kościelny oraz prezentacji projektu Programu Rewitalizacji podczas uchwalania na sesji Rady Gminy,
- uaktualnienie/uzupełnienie Programu Rewitalizacji zgodnie z uwagami Zespołu ds. Rewitalizacji wskazanego przez Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego.

Prawa autorskie

1. Wykonawca zapewni, że dokumentacja będzie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów i będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.

2. Z dniem odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przeniesie na Zamawiającego, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączone, niczym nie ograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich tak przez Zamawiającego i osoby trzecie bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający będzie miał prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy oraz zmian i adaptacji, dostosowania oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich wykonawcami.

Projekt jest realizowany przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020.

IV. Termin realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 11.08.2017 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy spełniający następujący warunek:

1. W ciągu ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, sporządzili co najmniej jeden program rewitalizacji.
Poprzez sporządzenie Zamawiający rozumie przyjęcie dokumentu przez jednostkę zlecającą zamówienie.

VI. Dokumenty, które należy dołączyć do oferty:

1. Wypełniony i podpisany przez osobę uprawnioną formularz ofertowy - załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dokumentów, czy zostały wykonane należycie.

VII. Sposób przygotowania oferty

1. Oferent winien podać cenę ryczałtową za wykonanie całości zamówienia. Cenę należy podać na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Kopie dołączonych do oferty dokumentów należy potwierdzić za zgodność z oryginałem wraz z pieczęcią wnioskodawcy, datą i czytelnym podpisem (lub podpisem nieczytelnym wraz z imienną pieczęcią) osoby (wraz ze wskazaniem pełnionej funkcji) uprawnionej do potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem.

„Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”

VIII. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Bargłów Kościelny przy ul. Augustowskiej 47, 16-320 Bargłów Kościelny w Sekretariacie Urzędu, pokój nr 5 lub przesłać na adres Urzędu Gminy Bargłów Kościelny w zamkniętej kopercie opisanej w sposób następujący:

Urząd Gminy w Bargłowie Kościelnym
ul. Augustowska 47, 16-320 Bargłów Kościelny
„Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”

Z dopiskiem „Nie otwierać przed dniem: 25.01.2017 r.”

Oferty należy składać do dnia 25.01.2017r.

Oferty złożone po terminie składania ofert, określonym w zapytaniu ofertowym, Zamawiający niezwłocznie zwróci Oferentom bez ich rozpatrywania.

IX. Kryteria oceny ofert:

1. Cena – 70 % (70 pkt)

Liczba punktów za to kryterium liczona będzie według wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_x} \times 70 \text{ pkt}, \quad \text{gdzie: } C_{\min} = \begin{array}{l} C = \text{liczba punktów za kryterium cena} \\ \text{najniższa cena wynikająca z ofert} \\ \text{niepodlegających odrzuceniu} \\ C_x = \text{cena oferty badanej} \end{array}$$

2. Wiedza i doświadczenie – 30 % (30 pkt)

Liczba punktów za to kryterium liczona będzie według wzoru:

$$W = W_x / W_{\max} \times 30 \text{ pkt}, \quad \text{gdzie: } W_{\max} = \begin{array}{l} W = \text{liczba punktów za kryterium wiedza} \\ \text{największa ilość sporządzonych} \\ \text{programów rewitalizacji spośród} \\ \text{złożonych ofert niepodlegających} \\ \text{odrzuconiu} \\ W_x = \text{ilość sporządzonych programów} \\ \text{rewitalizacji oferty badanej} \end{array}$$

Łączna ilość punktów, które zdobędzie Wykonawca = C+W

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia.

X. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. Unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
2. Nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
3. Pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania.

XI. Osoba uprawniona do kontaktu:

„Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”

Radosław Wawiórko, tel. (87) 642-40-11.

XII. Warunki wykluczenia:

Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu podmioty powiązane z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej.
2. Posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji.
3. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika.
4. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej.
5. Pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

XIII. Odrzucenie oferty:

1. Oferty, których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego zostaną odrzucone.
2. Oferta złożona przez Oferenta niespełniającego warunków określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym zostanie odrzucona.

XIV. Załączniki do zapytania ofertowego

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy,

„Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

FORMULARZ OFERTOWY

DANE WYKONAWCY

Nazwa/imię nazwisko:

Siedziba:

Numer telefonu: (0.....)

Nr faksu: (0.....)

Adres e-mail

Numer REGON: NIP:

Osoba wyznaczona przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym:

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.: „**Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny**” oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową w wysokości:

Wartość ogółem brutto.....zł

(słownie:)

w tym podatek VAT (..... %), tj.zł,

na które składa się:

1. Przygotowanie i opracowanie programu rewitalizacji zł brutto,
2. Konsultacje społeczne dot. projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji:
 - wynagrodzenie prelegenta zł brutto,
 - catering zł brutto,
 - druk materiałów promocyjnych na spotkanie (w tym ulotek, plakatów) zł brutto.
3. Konsultacje społeczne dot. projektu uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji,
 - wynagrodzenie prelegenta zł brutto,
 - catering zł brutto,
 - druk materiałów promocyjnych na spotkanie (w tym ulotek, plakatów) zł brutto.
4. Szkolenie dla członków Komitetu Rewitalizacji i zespołu projektowego odpowiedzialnego za przygotowanie i wdrażanie Programu Rewitalizacji:
 - wynagrodzenie trenera zł brutto.
5. Konsultacje społeczne dot. projektu uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji,
 - wynagrodzenie prelegenta zł brutto,
 - catering zł brutto,
 - druk materiałów promocyjnych na spotkanie (w tym ulotek, plakatów) zł brutto.

Poniżej przedstawiam wykaz sporządzonych przeze mnie programów rewitalizacji:

WYKAZ USŁUG

Lp.	Przedmiot wykonanej usługi	Wartość zamówienia	Termin i miejsce	Nazwa Zamawiającego
-----	----------------------------	--------------------	------------------	---------------------

„Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”

		brutto	wykonania	
1.				
2.				
3.				
...				

Do wykazu dołączam dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane należycie.

Oświadczam, że:

1. Akceptuję w całości wszystkie warunki zawarte w Zapytaniu ofertowym.
2. W cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
3. Oświadczam, że zapoznałem/łam się z Zapytaniem ofertowym udostępnionym przez Zamawiającego i nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń.
4. Uzyskałem/łam wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
5. Uważam się związany/na niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia terminu składania ofert.
6. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Nie jestem podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Załącznikami do niniejszego formularza oferty, które stanowią integralną jej część, są:

1.
2.
3.
- (...).

Miejscowośćdnia/..... /.....r.

.....
(Podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
w obrocie prawnym do reprezentowania Oferenta)



„Przygotowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Bargłów Kościelny”