

Wójt Gminy Bargłów Kościelny

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
		księgi wieczysta	Nieruchomość						
1	SUA/00015239/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana księga wieczysta	Br-RIVA – 0,14 ha, w tym: Powierzchnia działki: 0,14 ha Nr ewidencyjny działki: 60/2 200103_2.0020.AR_1.60/2 Identyfikator działki:	Nieruchomość w kształcie zbliżonym do prostokąta, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, wolnostojącym, drewnianym, krytym blachą i eternitem, składająca się z trzech lokali o łącznej powierzchni użytkowej 194,19m ² .	Brak sporządzonego aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bargłów Kościelny. Nie wydano także decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji celu publicznego	notarialnego zawarcia aktu od dnia notarialnego	62 000,00 zł plus obowiązujący podatek VAT, nabywca ponosi koszty ewentualnego okazania granic, spisania umowy sprzedaży	Przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Bargłów Kościelny, ul. Augustowska 47, 16-320 Bargłów Kościelny, pokój nr 2, tel. 87 642 40 91 wew. 18.

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przynajmniej jeden z warunków
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanym nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność 1-2.

/Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

O ile ww. nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych powyżej, albo co do której przepisy nie mają zastosowania, podlegają sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego. Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu./

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 252/2017 Wójta Gminy Bargłów Kościelny z dnia 23 maja 2017 r.

WÓJT
Andrzej Mieczyski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bargłów Kościelny na okres 21 dni, tj. od r. do r.