



Europejski Fundusz Rolny na rzecz  
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Podlaskie



Krajowa Sieć  
Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Gmina Bargłów Kościelny  
ul. Augustowska 47  
16-320 Bargłów Kościelny  
tel. 87 642-40-91, fax 87 642-45-62  
NIP 846-15-97-922

Bargłów Kościelny, dnia 30.10.2017 r.

Nr sprawy: O. 271.11.2017

*Uczestnicy postępowania  
przetargowego*

## **Wyjaśnienia dotyczące zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

*dotyczy postępowania na realizację zamówienia publicznego pod nazwą  
„Ulepszenie systemu sieci komunalnej wodociągowej i kanalizacyjnej na  
terenie wsi Bargłów Kościelny”*

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Gmina Bargłów Kościelny przekazuje wyjaśnienie dotyczące zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia do zapytania złożonego w przedmiotowym postępowaniu.

**Pytanie nr 1:**



Krajowa Sieć  
Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

1. Zamawiający ustanowił warunki płatności w ten sposób, że całość zostanie zapłacona po zakończeniu zadania. Zatem Wykonawca musi w całości wyłożyć środki finansowe na trzy milionową inwestycję dla Gminy. W ten sposób zamawiającej nakłada bowiem na wykonawcę obowiązek kredytowania inwestycji. Postanowienie to w zestawieniu z innymi postanowieniami wzoru umowy regulującymi sposób zapłaty za roboty przez zamawiającego (płatności końcowa, brak zaliczek) przerzuca na wykonawcę ciężar realizacji inwestycji, tym samym zmuszając go do finansowania inwestycji ze środków własnych lub zaciągnięcia kredytu bankowego.

Ustalając niekorzystne dla wykonawców zasady finansowania inwestycji zamawiający eliminuje z postępowania podmioty mniejsze, które w przypadku zastosowania zrównoważonych zasad płatności, byłyby w stanie zrealizować ją prawidłowo za rozsądną cenę (art. 7 ust. 1 w zw. Z art. 29 ust. 1 i 2 Pzp). Ponadto zamawiający narusza zasadę równości kontraktowej (art. 3531 Kc). Fakt, że jest on gospodarzem postępowania i ustala warunki realizacji kontraktu (w tym treść umowy zawieranej z przyszłym wykonawcą) nie oznacza, że może ukształtować postanowienia umowy w sposób korzystny tylko dla jednej ze stron.

Prosimy o zmianę zapisów SIWZ i Umowy umożliwiając fakturowanie częściowe, co ułatwi realizację przedmiotowego zadania oraz zapewni Wykonawcy płynność realizacji innych inwestycji i funkcjonowanie na rynku.

Realizując przedmiotowe zadanie Wykonawca finansuje przez ponad pół roku realizację inwestycji dla Zamawiającego, jest obciążony kosztami budowy, kosztami prowadzenia działalności nie uzyskując w tym czasie żadnego wpływu z racji wykonanego zadania. Wykonawca chcąc złożyć korzystną dla Zamawiającego ofertę musi wliczyć koszty zamrożenia kapitału, co z kolei obciąża wydatkowaniem publicznego Zamawiającego wydającego Publiczne pieniądze.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza płatności częściowych.

WÓJT  
*Andrzej Kwicciński*