

ZARZĄDZENIE NR 181/2020
WÓJTA GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY

z dnia 28 października 2020 r.

**w sprawie sposobu potwierdzenia zawarcia umowy dzierżawy gruntów w rozumieniu przepisów ustawy
o ubezpieczeniu społecznym rolników**

Na podstawie art. 31 i art. 33 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 28 ust. 4 pkt 1 i art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. z 2020 r. poz. 174 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady postępowania przy potwierdzeniu zawarcia umowy dzierżawy gruntów w rozumieniu przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników na co najmniej 10 lat.

§ 2. Osobą odpowiedzialną za realizację zadań w zakresie postępowania przy potwierdzeniu zawarcia umowy dzierżawy gruntów na co najmniej 10 lat jest pracownik Referatu Finansowo-Księgowego.


§ 3. Określa się zasady postępowania w sprawie sposobu potwierdzenia zawarcia umowy dzierżawy gruntów na co najmniej 10 lat położonych na terenie Gminy Bargłów Kościelny:

- 1) potwierdzenie zawarcia umowy dokonuje się na złożony przez zainteresowanego (wydzierżawiającego lub dzierżawcy) pisemny wniosek o potwierdzenie zawarcia umowy dzierżawy gruntów na co najmniej 10 lat położonych na terenie Gminy Bargłów Kościelny, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia;
- 2) przed dokonaniem potwierdzenia zawarcia umowy pracownik Referatu Finansowo-Księgowego dokonuje czynności sprawdzających, w szczególności w zakresie właściwości miejscowej gruntów objętych przedmiotem dzierżawy. Dane dotyczące przedmiotu dzierżawy należy zweryfikować z danymi wynikającymi z ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Augustowie.
- 3) fakt potwierdzenia umowy odnotowuje się w założonym na potrzeby własne Rejestrze Umów Dzierżawy, w którym zamieszcza się następujące dane: ·liczba porządkowa, ·data zawarcia umowy, ·dane stron umowy, ·numer ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy, ·data dokonania potwierdzenia.
- 4) potwierdzania zawarcia umowy dzierżawy gruntów na co najmniej 10 lat położonych na terenie Gminy Bargłów Kościelny dokonuje Wójt Gminy Bargłów Kościelny lub upoważniona przez niego osoba.
- 5) jeden egzemplarz umowy lub kopię umowy o której mowa w § 1 potwierdzonej za zgodność z oryginałem wraz z wnioskiem o potwierdzenie zawarcia umowy dzierżawy pozostawia się w aktach sprawy;
- 6) potwierdzenie zawarcia umowy dzierżawy gruntów w rozumieniu przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników dokonywane jest w terminie 7 dni od daty złożenia dokumentów i jest zwolnione z opłaty skarbowej.

§ 4. Zobowiązuję odpowiedzialnych za realizację w.w. zadania pracowników Urzędu Gminy Bargłów Kościelny do zapoznania się z przyjętymi zasadami i przestrzegania w pełni zawartych w niej postanowień.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 31 lipca 2020 roku.

Wójt

Radosław Wawiórko

Załącznik do zarządzenia Nr 181/2020
Wójta Gminy Bargłów Kościelny
z dnia 28 października 2020 r.

.....
Miejscowość, data

.....
Imię nazwisko

.....
Adres zamieszkania

.....
Numer telefonu

Wójt Gminy Bargłów Kościelny
ul. Augustowska 47
16-320 Bargłów Kościelny

Wniosek o potwierdzenie zawarcia umowy dzierżawy

Zwracam się z prośbą o potwierdzenie zawarcia umowy dzierżawy gruntów położonych na terenie Gminy Bargłów Kościelny na okres lat¹, stosownie do przepisów ustawy z dnia 20 grudnia 1990r o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz.U. z 2020, poz.174) w trybie /art.28 ust.4 pkt. 1 / art.38 pkt.1/ *

Zaświadczenie jest mi niezbędne celem przedłożenia w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

*niepotrzebne skreślić

.....
czytelny podpis

Ogólna klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE 2016,679 z dnia 21 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1, dalej jako RODO), informuję że:

1. Administratorem danych jest Wójt Gminy Bargłów Kościelny reprezentujący Gminę Bargłów Kościelny, mającą siedzibę w Urzędzie Gminy Bargłów Kościelny, ul.Augustowska 47, 16-320 Bargłów Kościelny.

2. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych z którym można skontaktować się pod nr tel 876424011 w.25 lub e-mail: iod@barglow.dt.pl

3. Pan/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO) w szczególności w celu:

- naliczania wysokości podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych i prawnych;
- naliczania wysokości podatku od środków transportowych od osób fizycznych i prawnych;
- wydawania decyzji w sprawie podatków i opłat lokalnych;
- poboru i zwrotu podatków i opłat lokalnych zgodnie z: ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych; ustawą z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym; ustawą z dnia 30 października 1990r. o podatku od czynności cywilnoprawnych;

2002r. o podatku leśnym; ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa; ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne; ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach; ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej;

- naliczania wysokości zwrotu podatku akcyzowego producentom rolnym zgodnie z ustawą z dnia 10 marca 2006r. o zwrocie podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej;

- windykacji niezapłaconych podatków i opłat zgodnie z ustawą o postępowaniu egzekucyjnym w administracji;

- wydawania zaświadczeń o figurowaniu w ewidencji podatników podatku rolnego, od nieruchomości i leśnego oraz o niezaleganiu w podatkach lub stwierdzające stan zaległości zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa;

- wydawania zaświadczeń o pomocy de minimis, zgodnie z ustawą z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

4. Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym organom i podmiotom na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

5. Pana dane osobowe będą przechowywane do chwili realizacji zadania, do którego dane osobowe zostały zebrane a następnie, jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2018r. poz. 217 ze zm.).

6. Zgodnie z RODO przyshiguje Pani/Panu prawo do: dostępu do swoich danych osobowych; sprostowania swoich danych osobowych, żądania usunięcia swoich danych osobowych, żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych, żądania przeniesienia swoich danych osobowych, wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezes UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody na przetwarzanie (np. informowanie podatników i zobowiązanych wiadomością sms o zaległościach w podatkach i opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi), klienci mają prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie ich danych osobowych w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem!

7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Inne dane osobowe podane przez Panią/Pana nie na podstawie obowiązującego przepisu prawa, są podawane dobrowolnie, brak ich podania skutkować może ograniczeniem form komunikacji*. W sytuacji dobrowolności podawania danych osobowych, zostanie Pani/Pan o tym fakcie poinformowana/y poprzez merytorycznego pracownika prowadzącego postępowanie.

.....
(Czytelny podpis)

Okres zawarcia umowy winien być na co najmniej 10 lat.

Administratorem danych osobowych jest sam organ administracji, nie zaś obsługujący go urząd, definicja pojęcia administratora znajduje się w art. 4 pkt. 1 RODO.

Klauzula dotycząca zgody jest konieczna, jeśli zbieramy dane inne niż wynikające z przepisu prawa.